

Protokół nr 44/2017
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej w Konstancinie-Jeziornie
z dnia **28.12.2017 roku**

Posiedzenie Zarządu odbyło się w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Sobieskiego 6, w którym uczestniczyli:

1. p/o Prezesa Zarządu Pani Justyna Rawska,
2. Z-ca Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych Pan Stanisław Andruszkiewicz.

Porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania i przyjęcie porządku obrad.
2. Sprawy wynikające z bieżącej działalności Spółdzielni.
3. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Posiedzenie otworzyła Pani Justyna Rawska, witając zebranych, zaproponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2.

Administrator ds. technicznych ██████████ zwrócił się z prośbą o wyrażenie zgody na wymianę starych pomp od centralnego ogrzewania w węzłach ciepłych w nieruchomościach jednobudynkowych: Wilanowska 5 i Sobieskiego 1. Obie pompy mają około 20 lat, są mało sprawne technicznie i nie pompują prawidłowo czynnika grzewczego. Na budynku Sobieskiego 1 pompa zaciera się co grozi całkowitym zatrzymaniem się, natomiast na budynku Wilanowska 5 pompa też jest w dużym stopniu wyeksploatowana i może w każdej chwili przestać pracować. Do Zarządu wpłynął wniosek o podjęcie decyzji w sprawie.

Decyzja Zarządu: Zgoda, Zarząd wyraża zgodę na zakup nowych pomp i ich montaż na w/w nieruchomościach. Naprawa tak starych pomp jest nieuzasadniona ekonomicznie, gdyż koszty naprawy sięgają aż 85% ceny nowej pompy i w większości przypadków brak jest części zamiennych do tych pomp.

Ad. 3.

Po wyczerpaniu spraw objętych porządkiem obrad posiedzenie zostało zakończone.

ZARZĄD

Załącznik – wniosek Administratora ds. technicznych.

