

Protokół nr 35/2017
z posiedzenia Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej
Lokatorsko-Własnościowej w Konstancinie-Jeziornie
z dnia **11.10.2017** roku

Posiedzenie odbyło się w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Konstancinie-Jeziornie przy ul. Sobieskiego 6, w którym uczestniczyli:

1. p/o Prezesa Zarządu Pani Justyna Rawska,
2. p/o Z-cy Prezesa Pan Bogdan Kozłowski.

Porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie Regulaminu pracy SMLWł. w K-J.
3. Rozpatrzenie wniosków administracyjno -księgowych.
4. Zakończenie posiedzenia.

Ad. 1.

Posiedzenie otworzyła Pani Justyna Rawska, witając zebranych, zaproponowany porządek obrad został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 2.

Wypełniając zalecenia polustracyjne za lata 2013-2015, przesłane do Spółdzielni przez Krajową Radę Spółdzielczą listem z dnia 09.01.2017 roku Zarząd opracował Regulamin pracy, którego treść została skonsultowana i uzgodniona z przedstawicielem załogi [REDAKTED]

W związku z powyższym Zarząd podjął **Uchwałę nr 61/2017** w sprawie przyjęcia **Regulaminu pracy** Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Konstancinie-Jeziornie.

Pełna treść uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Wynik głosowania: za – dwa, przeciw – zero, wstrzymujących się – zero.

Ad.3.

W sprawach administracyjno-księgowych Zarząd zapoznał się z n/w wnioskami podejmując poniższe decyzje:

Wniosek 1

dotyczący zakupu gresu do kotłowni Literatów 8

Administrator ds. technicznych zwrócił się z wnioskiem o zakup płytek gresowych, które zostaną ułożone w pomieszczeniu kotłowni Literatów, w miejscach gdzie występują ubytki. Płytki ułoży pracownik Spółdzielni.

Decyzja Zarządu: Zgoda.

Wniosek 2

dotyczący zwrotu niesłusznie naliczonej opłaty na punkt świetlny w dodatkowej piwnicy użytkowanej przez [REDAKTED]

Zarząd ponownie rozpatrzył prośbę [REDAKTED]

Zgodnie z opinią Administratora ds. technicznych w przedmiotowym lokalu użytkowym nigdy nie było zamontowanego punktu świetlnego, zatem pobrana opłata z powyższego tytułu była bezpodstawna i nienależna Spółdzielni.

Z uwagi na powyższe Zarząd podjął decyzję o dokonaniu zwrotu niesłusznie pobranej opłaty za punkt świetlny w dodatkowej piwnicy [REDACTED]

Ad. 4.

Po wyczerpaniu spraw objętych porządkiem obrad posiedzenie zostało zakończone.

ZARZĄD

p.o. Zastępcy Prezesa
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej
w Konstancinie-Jeziornie ul. Sobieskiego 6

p.o. Prezesa Zarządu
Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej
w Konstancinie-Jeziornie ul. Sobieskiego 6

Justyna Rawska

Załączniki:

- **Uchwałę nr 61/2017** w sprawie przyjęcia **Regulaminu pracy** Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Konstancinie-Jeziornie
- rozpatrzone wnioski.