

**PROTOKÓŁ NR 2/2017**  
RADY NADZORCZEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ LOKATORSKO-WŁASNOŚCIOWEJ  
w Konstancinie-Jeziornie  
z dnia **09.02.2017 roku**

---

Posiedzenie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Konstancinie-Jeziornie zwołane zostało w oparciu o postanowienia § 2 Regulaminu Rady Nadzorczej z dnia 30.06.2013 roku oraz § 29 Statutu przez Przewodniczącą Panią Grażynę Gajowiak.

Obecni członkowie Rady wg załączonej listy obecności – **załącznik nr 1** do protokołu.

Na posiedzeniu, z przyczyn zawodowych nieobecna była Przewodnicząca Pani Grażyna Gajowiak, która wcześniej usprawiedliwiła swoją nieobecność.

Zaproponowany porządek obrad wraz z przesłanym kompletem materiałów stanowi **załącznik nr 2** do protokołu.

Na posiedzenie przybyli Członkowie Spółdzielni i Mieszkańcy, którzy wyrażali swój przeciwko Radzie Nadzorczej, przeciwko podejmowaniu jakichkolwiek decyzji przez w/w Organ. Głośne rozmowy dyskusje, przekrzykiwania rozpoczęły się na długo przed rozpoczęciem obrad.

Mimo niesprzyjającej atmosfery posiedzenie Rady Nadzorczej otworzyła Pani Jadwiga Zakrzewska – sekretarz Rady Nadzorczej witając zebranych.

Z uwagi na prowadzenie obrad przez Sekretarza RN Panią Jadwigę Zakrzewską, Rada Nadzorcza jednogłośnie wybrała Panią Irenę Barbarę Cieślak do pełnienia funkcji sekretarza. Obecni na zebraniu Spółdzielni nie wyrażali zgody na procedowanie posiedzenia Rady, wzywając członków RN do zaprzestania obrad i opuszczenia siedziby Spółdzielni. Jeden z mieszkańców wzywał obecnych do wynoszenia członków RN razem z krzesłami za zewnątrz budynku.

Pomimo niesprzyjającej atmosfery Rada Nadzorcza rozpoczęła posiedzenie, przyjmując jednogłośnie w głosowaniu jawnym n/w porządek obrad:

1. Otwarcie zebrania i przyjęcie porządku obrad.
2. Informacja Komisji Konkursowej o przebiegu pierwszego etapu konkursu
3. Przeprowadzenie rozmów kwalifikacyjnych z kandydatami na Prezesa Zarządu,
4. Przeprowadzenie rozmów kwalifikacyjnych z kandydatami na Członka Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych (Zastępcy Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych).
5. Omówienie przeprowadzonych rozmów kwalifikacyjnych.
6. Wybór Prezesa Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokatorsko-Własnościowej w Konstancinie-Jeziornie – podjęcie uchwały.
7. Wybór Członka Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych (Zastępcy Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych) – podjęcie uchwały.
8. Oddelegowanie dwóch członków Rady Nadzorczej do zawarcia umowy o pracę z Prezesem Zarządu – podjęcie uchwały.
9. Oddelegowanie dwóch członków Rady Nadzorczej do zawarcia umowy o pracę z członkiem Zarządu ds. Techniczno-Eksploatacyjnych (Zastępcą Prezesa ds. Techniczno-Eksploatacyjnych) – podjęcie uchwały.
10. Zamknięcie obrad.

**Ad. 2.**

str. 1

Głos zabrała Pani Irena Barbara Cieślak – Przewodnicząca Komisji Konkursowej, która podjęła próbę omówienia przebiegu pierwszego etapu konkursu na wyłonienie Prezesa Zarządu i jego Zastępcy ds. Techniczno-Eksploatacyjnych. Zwróciła się do Prezesa Zarządu Pana Piotra Bakuna – przebywającego w swoim gabinecie – z prośbą o zabezpieczenie stosownych (spokojnych) warunków procedowania posiedzenia RN zwołanego na dzień dzisiejszy.

Pan Prezes odpowiedział, że nic nie może zrobić.

Wielokrotne apele prowadzącej zebranie o zachowanie spokoju nie przyniosły żadnych rezultatów i z uwagi na narastającą agresję ze strony zgromadzonych – członkowie Rady Nadzorczej w obawie o swoje bezpieczeństwo - podjęli decyzję o przerwaniu posiedzenia i opuścili siedzibę Spółdzielni.

Integralną częścią niniejszego protokołu jest nagranie dźwiękowe.

Na tym protokół zakończono.

Prowadząca posiedzenie – Jadwiga Zakrzewska

Jadwiga Zakrzewska

Protokółant - Irena Barbara Cieślak

Irena Barbara Cieślak