

Konstancin-Jeziorna, dnia 20.01.2025 roku

INFORMACJA

Niniejszym uprzejmie informujemy, że na dzień 27.01.2025 roku zostało zwołane posiedzenie Rady Nadzorczej SMLW w K-J z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie zebrania i przyjęcie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu z posiedzenia Rady Nadzorczej z dnia 16.12.2024 r.
3. Podjęcie uchwał w sprawie ustalenia wysokości opłat wnoszonych przez członków i osoby posiadające tytuł prawny do lokalu oraz osoby zajmujące lokale mieszkalne bez tytułu prawnego w poszczególnych nieruchomościach jednobudynkowych na pokrycie kosztów GZM - w pozycji odpis na **fundusz remontowy** dla nieruchomości jednobudynkowych.
4. Przedstawienie oraz zatwierdzenie wynikających z przepisów prawa wysokości opłat wnoszonych przez członków i osoby posiadające tytuł prawny do lokalu oraz osoby zajmujące lokale bez tytułu prawnego na pokrycie kosztów GZM w pozycji **wywóz nieczystości stałych** – podjęcie uchwały.
5. Uchylenie uchwał z dnia 16.12.2024 roku o nr: 60/2024, 61/2024, 62/2024, 63/2024 – podjęcie uchwały.
6. Upoważnienie Zarządu na zaciągnięcie zobowiązania finansowego (kredytu z premią remontową) na sfinansowanie prac remontowych czterech nieruchomości jednobudynkowych oraz wskazanie formy zabezpieczenia zaciągniętego zobowiązania finansowego – podjęcie uchwał.
7. Przyjęcie planu finansowo-gospodarczego na 2025 rok – podjęcie uchwały.
8. Przyjęcie planu remontów na 2025 rok – podjęcie uchwały.
9. Zmiana Regulaminu indywidualnego rozliczania kosztów zużycia wody zimnej i ciepłej, centralnego ogrzewania w SMLW w K-J z dnia 19.12.2013 r. – podjęcie uchwały.
10. Podjęcie uchwał w sprawie przyjęcia:
 - 10.1. Planu pracy Rady Nadzorczej na 2025 rok,
 - 10.2. Planu pracy Komisji Rewizyjnej na 2025 rok,
 - 10.3. Planu pracy Komisji członkowsko-mieszkaniowej na 2025 rok.
11. Premia dla członków Zarządu za IV kw. 2024 roku – podjęcie uchwały.
12. Sprawy różne.
13. Zamknięcie obrad.

Posiedzenie odbędzie się w siedzibie Spółdzielni przy ul. Sobieskiego 6 w Konstancinie - Jeziornie o godz. 18.00.

.....
Sekretarz RN Jadwiga Zakrzewska

.....
Przewodnicząca RN Sylwia Żmijewska-Kwiręg